**Особенности раздела имущества в который вложен материнский капитал**

FEATURES OF THE DIVISION OF PROPERTY IN WHICH MATERNITY CAPITAL IS INVESTED

**Ерохина Елена Васильевна,** доцент кафедры «Гражданского права и процесса», доцент кафедры «Организации судебной и прокурорско-следственной деятельности»

Оренбургский государственный институт

Россия, г. Оренбург

**Черникова Анастасия Владимировна,**

студент

2 курс, факультет «Юридический»

Оренбургский государственный университет

Россия, г. Оренбург

**Chernikova Anastasia Vladimirovna, cernikovaanastasia30@gmail.com**

**Аннотация**

Статья посвящена особенностям раздела имущества, в которое был вложен материнский капитал. В ней проанализирована система материнского капитала в Российской федерации и выявлены особенности раздела имущества, которое супруги приобрели за счет материнского капитала на основе действующего законодательства и разъяснений Верховного Суда РФ. Она подробно рассматривает следующие аспекты: законодательная база раздела имущества с материнским капиталом, права супругов на долю в общей собственности, участие несовершеннолетних детей в разделе имущества. Статья предоставляет практическое руководство для супругов, адвокатов и юридических консультантов, разъясняя сложные положения законодательства и помогая избежать потенциальных споров и ошибок при разделе имущества с вложенным материнским капиталом.

**S u m m a r y**

The article is dedicated to the peculiarities of the division of property in which maternity capital was invested. It analyzes the system of maternity capital in the Russian Federation and identifies the features of the division of property that the spouses acquired at the expense of maternity capital on the basis of current legislation and explanations of the Supreme Court of the Russian Federation. She examines in detail the following aspects: the legislative framework for the division of property with maternity capital, the rights of spouses to share in common property, the participation of minor children in the division of property. The article provides a practical guide for spouses, lawyers and legal advisers, explaining complex legal provisions and helping to avoid potential disputes and mistakes when dividing property with invested maternity capital.

**Ключевые слова:** *материнский капитал, раздел имущества, супруги, дети, денежные средства***,** *права супругов.*

**Keywords:** *maternity capital, division of property, spouses, children, money, rights of spouses.*

Материнский (семейный) капитал — это одна из мер государственной поддержки семьи с детьми. Это финансовая помощь, предоставляемая государством безвозмездно, однако ее использование ограничено специальными законодательными нормами.

С 2020 года люди, у которых родился первый ребёнок, могут приобрести материнский капитал, а до этого года материнский капитал можно было получить только при рождении второго и последующих детей. Федеральным законом от 1 марта 2020 года № 35-ФЗ были внесены изменения в законодательство Российской Федерации по вопросам, связанным с распоряжением средствами материнского капитала [4]. Положения Федерального закона направлены побудить рождение в первого, второго ребенка и последующих детей в семье.

С каждым годом размер материнского капитала увеличивается это связанно с тем, что государство желает повысить рост рождаемости в стране.

Система материнского капитала в Российской Федерации стала значимым фактором государственной помощи семье, направленным на улучшение рождаемости детей и социальной защиты граждан. Одним из ключевых аспектов этой программы является возможность использования денежных средств на различные цели, включая раздел имущества.

С учетом того, что материнский капитал является значимым финансовым ресурсом для многих семей, вопросы его правильного и эффективного использования при разделе имущества приобретают особую важность. Раздел имущества с использованием материнского капитала требует внимательного юридического и финансового анализа для обеспечения справедливости и соблюдения законодательства.

Основополагающим нормативным актом, который определяет требование предоставления и применения данной меры поддержки, является Федеральный закон "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" № 256-ФЗ, принятый 29 декабря 2006 года. Законодательство призвано гарантировать достойные условия существования семьи с детьми [5].

В статье 7 данного закона прописано, в каких конкретно направлениях можно распорядиться полученным материнским капиталом. В частности материнский капитал разрешил воспользоваться им полностью или частично на уплату первоначального взноса и (или) погашение основного долга и уплату процентов по кредитам или займам на приобретение или строительства жилого помещения, включая ипотечный кредиты, предоставляемые гражданам по кредитному договору, заключённому с организацией, в том числе кредитного учреждения, независимо от срока, истекшего со дня рождения (установления) 1-го, 2-го ребёнка или последующих детей [5].

Бывают ситуации, когда супругам необходимо разделить имущество, в которое был вложен материнский капитал и тогда появляется вопрос как же оно делиться.

Известно, что совместно нажитое имущество после развода делится поровну. Это закреплено в статье 39 Семейного кодекса ("Определение долей при разделе общего имущества супругов") [3].

Практика судов продемонстрировала, что суды могут отклоняться от идеала равного распределения имущества между супругами, если оно было приобретено до брака или даровано. Написано это в статье 36 СК ("Имущество каждого из супругов"). Но, если один из супругов вложил полученные в подарок деньги в покупку жилья, то ему при разводе будет отведено больше [3].

Судебной системе также разрешается принимать во внимание интересы детей при разделе имущества. К примеру, если недвижимость приобрели за счет материнского капитала, то деление такой недвижимости осуществляется в соответствии с долей собственности каждого члена семьи. Это и есть отличительное свойство раздела жилья, купленного на маткапитал, - оно делится на каждого из членов семьи.

На примере судебной практики Шекснинского районного суда (Вологодская область) Российской Федерации гражданин подал иск в судебное учреждение с целью установления доли участия каждого члена семьи в совместном владении жилой недвижимостью. Это сделано на основании того, что квартира была приобретена на средства материнского капитала. Истец просит определить, что каждый из семьи, включая покойную супругу имеет право на 1/5 доли в общей долевой собственности на соответствующее жилище. Так как супруга скончалась, он также просит включить ее долю в состав наследственной массы.

В ходе судебного разбирательства представитель истца высказался в поддержку исковых требований, при этом просил также вынести решение о признании права владения собственностью самого истца и его несовершеннолетних детей на доли, которые им присуждаются на указанное жилище и по закону наследования. Это, по мнению представителя, облегчит государственную регистрацию прав на указанные доли, поскольку уже существуют свидетельства о праве на наследование других имущественных ценностей, полученные ими по закону.

Примечательно, что Правительство страны своим указом от 12 декабря 2007 года № 862 установило законные направления средств или части средств материнского капитала на улучшение жилищных условий [1].

Шекснинский районный суд Вологодской области удовлетворил исковые требования истца. Определить истцу, его супруге, и троим детям по 1/5 доле каждому в праве общей долевой собственности [6].

Верховный суд страны прояснил, что в случае развода, жилье, которое супруги приобрели за счет семейного капитала, не считается общей собственностью и не подлежит распределению между бывшими супругами. Согласно 34-й статье Семейного кодекса РФ, при разводе разрешается разделять те доходы, не имеющие определенного назначения, в то время как финансы материнского капитала изъяты из этого списка, так как закон устанавливает конкретные цели их использования, включая усовершенствование жилищных условий [3]. Недвижимость, которую приобрели с использованием материнского капитала, должна быть зарегистрирована как совместная собственность родителя и ребёнка. Это касается каждого ребенка, независимо от того, был ли выплачен материнский капитал после его рождения. Верховный суд особо выделил, что законодательство о материнском капитале четко определяет круг лиц, которые имеют право на общее владение объектом недвижимости, приобретенным или построенным на его основе. "Российская газета" подчеркивает, что нужно признавать детей участниками долевой собственности на объект, который был купленный за счет материнского капитала [2].

Исходя из вышеизложенных обстоятельств, можно сказать, что доход от использования семейного капитала с целью приобретения имущества не считается совместным приобретением имущества супругов. После расторжения брака такое имущество не подлежит распределению исключительно между бывшими супругами. Дети также имеют право на участие в долевой собственности на недвижимость, которая была куплена (создана, обновлена) за счет семейного капитала.

**Литература**

1. Постановление Правительства РФ от 12 декабря 2007 г. N 862 "О Правилах направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий" [Электронный ресурс]. URL: https://base.garant.ru/12157749/ (дата обращения: 10.05.2024).

2.  Российская  газета  [Электронный  ресурс].  URL:  https://rg.ru/2023/12/11/vydelenie-doley-detyam-po-materinskomu-kapitalu.html  (дата  обращения: 10.05.2024).

3. "Семейный кодекс Российской Федерации" от 29.12.1995 N 223-ФЗ (ред.  от 31.07.2023)  [Электронный  ресурс].  URL:  https://www.consultant.ru/document/cons\_doc\_LAW\_8982/ (дата обращения: 10.05.2024).

4. Федеральный закон от 01.03.2020 № 35-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам, связанным с распоряжением средствами материнского (семейного) капитала" [Электронный ресурс].  URL:  https://www.consultant.ru/document/cons\_doc\_LAW\_346665/ (дата обращения: 10.05.2024).

5. Федеральный закон от 29.12.2006 № 256-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" [Электронный  ресурс].  URL:  https://www.consultant.ru/document/cons\_doc\_LAW\_64872/ (дата обращения: 10.05.2024).

6. Решение № 2-448/2021 от 07.12.2021 Шекснинского районного суда (Вологодская  область)  [Электронный  ресурс].  URL:  https://lawnotes.ru/sudpraktika/sou/reshenie-\_-2-448\_2021-ot-07.12.2021-sheksninskogo-rayonnogo-suda-(vologodskaya-oblast) (дата обращения: 10.05.2024).